

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE  
Przewodniczącego Rady Powiatu WołomińskiegoMarki, dnia 16 września 2018 roku.  
(miejscowość)

## Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

## CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany, **JANUSZ WERCZYŃSKI** .....,  
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony 5 czerwca 1964 roku w Warszawie.....

**URZĄD DZIELNICY WOLA MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY, RADCA PRAWNY**.....

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1868, z późn. zm.) zgodnie z art. 25c tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

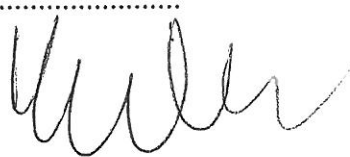
## I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **około 40.000 (słownie: czterdzieści tysięcy złotych) – majątek odrębny**.....
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **nie dotyczy**.....
- papiery wartościowe: **jednostki uczestnictwa AgioFunds TFI S.A., na kwotę: 92.992,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt dwa tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt dwa i 00/100 złotych).**

## II.

1. Dom o powierzchni: **292,27 m<sup>2</sup>**, o wartości: **około 900.000 złotych**.....  
tytuł prawny: **księga wieczysta Nr WA1W/00070998/5 – współwłasność ½ udziału – majątek odrębny**.....
2. a) mieszkanie o powierzchni: **52,80 m<sup>2</sup>**, o wartości: **około 360.000 złotych**, tytuł prawny: **postanowienie Sądu Rejonowego dla Warszawy-Mokotowa II Wydział Cywilny z dnia 21 kwietnia 2006 roku o stwierdzeniu nabycia spadku (sygn. akt II Ns 178/06) – udział wynoszący 1/6 – majątek odrębny**.....  
b) mieszkanie o powierzchni: **64,85 m<sup>2</sup>**, o wartości: **około 360.000 złotych**, tytuł prawny: **KW Nr WA1W/00138534/0 – majątek odrębny**.....



3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: **nie dotyczy** powierzchnia: **nie dotyczy** o wartości: **nie dotyczy**  
rodzaj zabudowy: **nie dotyczy** tytuł prawny: **nie dotyczy**. Z tego tytułu osiągnąłem w  
roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**.....

4. Inne nieruchomości:

- a) powierzchnia: **981 m<sup>2</sup>**, o wartości: **około 400.000 zł** – kupiona w 2002 roku za  
kwotę **47.000 zł**, tytuł prawny: **księga wieczysta KW Nr WA1W/00070998/5 –**  
**współwłasność udział wynoszący 1/2 – majątek odrębny**.....
- b) powierzchnia: **641 m<sup>2</sup>**, wartości: **około 256.400 zł**, tytuł prawny: **księga wieczysta**  
**KW Nr WA1W/00134510/8 – współwłasność udział wynoszący 6485/29394 części**  
**- majątek odrębny**.....

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub  
przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta  
udziałów: **nie dotyczy**, udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce:  
**nie dotyczy**. Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie**  
**dotyczy**.....
2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta  
udziałów: **nie dotyczy**. Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości:  
**nie dotyczy**.....

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub  
przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta  
akcji: **nie dotyczy**, akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**.  
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**.....
2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji:  
**nie dotyczy**. Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie**  
**dotyczy**.....

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku  
odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu  
terytorialnego, ich związków lub od komunalnej osoby prawnej lub związku  
metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy  
podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**.....

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot  
działalności):  
- osobiście **wykonywanie zawodu radcy prawnego**.....  
- wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**.....  
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **50.400,00 zł**  
**(słownie: pięćdziesiąt tysięcy czterysta i 00/100 złotych)**.....
2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem  
takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**.....  
- osobiście **nie dotyczy**.....  
- wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**.....  
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**.....



## VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **nie dotyczy**.....  
- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**.....  
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**.....  
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**.....  
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**.....

## VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: 1) z tytułu zatrudnienia – **przychód 65.164,38 zł (słownie: sześćdziesiąt pięć jeden tysięcy sto sześćdziesiąt cztery i 38/100 złotych)**, 2) diety radnego powiatowego – **18.900,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy dziewięćset i 00/100 złotych)**.....

## IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): **samochód osobowy marki TOYOTA COROLLA VERSO (rok produkcji – 2004, kupiona w 2006 roku, współwłasność ½ udziału)**.....

## X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości): .....

- 1) **mieszkaniowy kredyt budowlano-hipoteczny w złotych w ING Bank Śląski S.A. w Katowicach na budowę domu jednorodzinnego(umowa z dnia 7 maja 2008 roku) w wysokości 500.900,00 (słownie: pięćset tysięcy dziewięćset) złotych, udzielony na okres 26 lat (do dnia 10 maja 2034 roku), na dzień 16 września 2018 roku stan zadłużenia wynosi około 131.700,00 złotych**.....
- 2) **kredyt hipoteczny w złotych w mBank S.A. w Warszawie na zakup lokalu mieszkaniowego (umowa z dnia 11 maja 2017 roku) w wysokości 283.500,00 (słownie: dwieście osiemdziesiąt trzy tysiące pięćset) złotych, udzielony na okres 15 lat (do dnia 10 lipca 2031 roku), na dzień 16 września 2018 roku stan zadłużenia wynosi około 265.400,00 złotych**.....
- 3) **poręczenie kredytu inwestycyjnego zaciągniętego przez „Wesoły Teletubiś” s.c. M. Kędzierska, B. Werczyńska w Markach w Spółdzielczym Banku Ogrodniczym w Warszawie Oddział w Markach na adaptację i rozbudowę budynku (umowa z dnia 24 lipca 2009 roku) w wysokości 300.000,00 (słownie: trzysta tysięcy) złotych, na okres 10 lat (do dnia 31 sierpnia 2019 roku), na dzień 16 września 2018 roku stan zadłużenia wynosi około 50.000,00 złotych**.....
- 4) **poręczenie kredytu inwestycyjnego zaciągniętego przez „Wesoły Teletubiś” s.c. M. Kędzierska, B. Werczyńska w Markach w Spółdzielczym Banku Ogrodniczym w Warszawie Oddział w Markach na adaptację i rozbudowę budynku (umowa z dnia 26 sierpnia 2009 roku) w wysokości 150.000,00 (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy) złotych, na okres 10 lat (do dnia 31 lipca 2019 roku), na dzień 16 września 2018 roku stan zadłużenia wynosi około 25.000,00 złotych**.....
- 5) **poręczenie kredytu inwestycyjnego zaciągniętego przez „Wesoły Teletubiś” s.c. M. Kędzierska, B. Werczyńska w Markach w Spółdzielczym Banku Ogrodniczym w Warszawie Oddział w Markach na zakup gruntu oraz budowę przedszkola z jego**



wyposażeniem i urządzeniem otoczenia budynku (umowa z dnia 27 maja 2011 roku) w wysokości 3.900.000,00 (słownie: trzy miliony dziewięćset tysięcy) złotych, na okres 15 lat (do dnia 10 maja 2026 roku), na dzień 16 września 2018 roku stan zadłużenia wynosi około 2.864.500,00 złotych.....

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

## CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Marki, 16.09.2018 r.  
(miejscowość, data)

Janusz Węsierski  
(podpis)